**Подписан закон, устанавливающий особенности погашения ипотеки в условиях недружественных действий иностранных государств.**

Предусмотрено, что регистрационная запись об ипотеке может быть погашена по заявлению залогодателя (должника) при подтверждении им исполнения обеспеченного ипотекой обязательства перед залогодержателем (кредитором), который не представил документы для погашения регистрационной записи об ипотеке и является иностранным лицом, связанным с иностранным государством, территорией, которые совершают в отношении РФ, российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия.

Федеральный закон от 14.07.2022 № 332-ФЗ (вступи в силу с 14.07.2022)